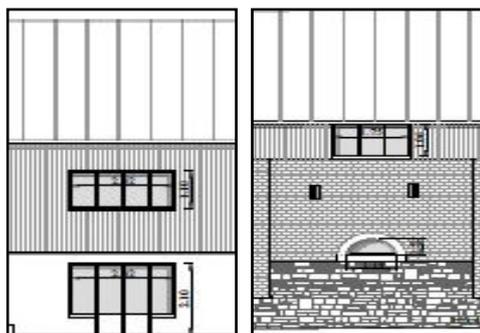
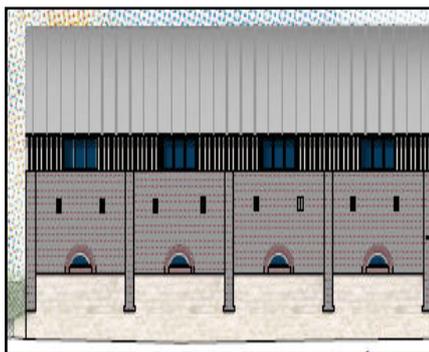


PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE⁽¹⁾



LOT D07 - BÂTIMENT D - APPARTEMENT T3 DUPLEX

Désignation	
Surface Loi Carrez	78,50 m ²
Terrain	45 m ²
Places de parking	2
Prix (net vendeur)	227 650 €
Prix Terrain	4 950 €
Prix (2 places de parking)	16 000 €
Frais de raccordement	7 000 €
Budget Achat Immobilier ⁽²⁾ (Hors frais d'agence)	255 600 €
Budget Travaux ⁽²⁾	133 450 €
Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de	389 050 €

(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'

(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux



Appartement T3 Duplex

Avant Sud-Ouest / Arrière Nord-Est / RDC et R+1



RDC

Séjour / Cuisine d'environ **37,20 m²**
Un dégagement d'environ **2,20 m²**
Un WC indépendant d'environ **2,10 m²**
Un escalier accès étage



R+1

Un espace de bureau de **8,70 m²**
Chambre 1 d'environ **13,80 m²**
Chambre 2 d'environ **9,50 m²**
Une salle d'eau avec WC d'env **5,00 m²**



NIVEAU R+1 - 1/100e



Téléchargez
la plaquette de présentation
sur domabitat.com/programmes

CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme
17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : contact@domabitat.com

www.domabitat.com

