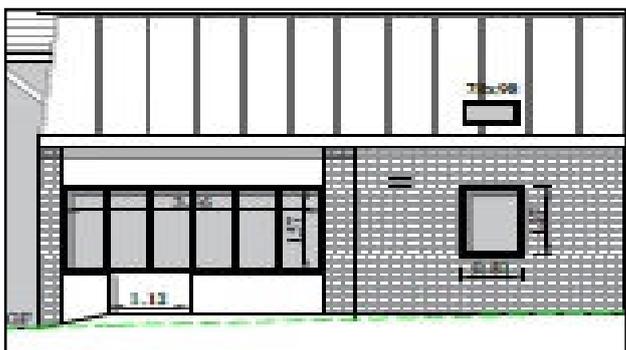
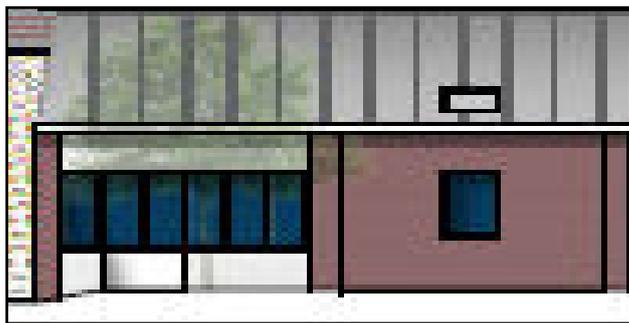


# PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE<sup>(1)</sup>



## LOT C02 - BÂTIMENT C - APPARTEMENT T2 DUPLEX

Désignation	
Surface Loi Carrez	43,80 m <sup>2</sup>
Terrain	83 m <sup>2</sup>
Places de parking	2
Prix (net vendeur)	134 020 €
Prix Terrain	9 130 €
Prix (2 places de parking)	16 000 €
Budget Achat Immobilier <sup>(2)</sup> (Hors frais d'agence)	159 150 €
Budget Travaux <sup>(2)</sup>	74 460 €
Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de	<b>233 610 €</b>

### ✓ Appartement T2 Duplex

Nord-Ouest / RDC et R+1

(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'

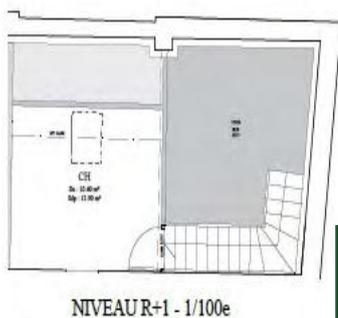
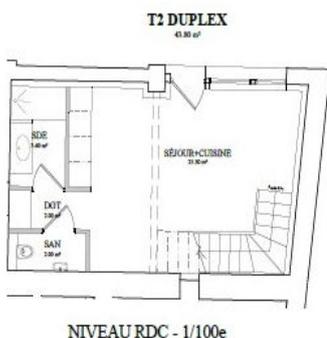
(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux

### ✓ RDC

Séjour / Cuisine d'environ **25,30 m<sup>2</sup>**  
Un dégagement d'environ **2,00 m<sup>2</sup>**  
Un WC indépendant d'environ **2,00 m<sup>2</sup>**  
Une salle d'eau d'environ **3,60 m<sup>2</sup>**  
Un escalier accès étage

### ✓ R+1

Chambre 1 d'environ **10,60 m<sup>2</sup>**



Téléchargez  
la plaquette de présentation  
sur [domabitat.com/programmes](https://domabitat.com/programmes)

## CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme  
17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : [contact@domabitat.com](mailto:contact@domabitat.com)

[www.domabitat.com](https://www.domabitat.com)

**DOMABITAT**  
L'ART DU PATRIMOINE IMMOBILIER

