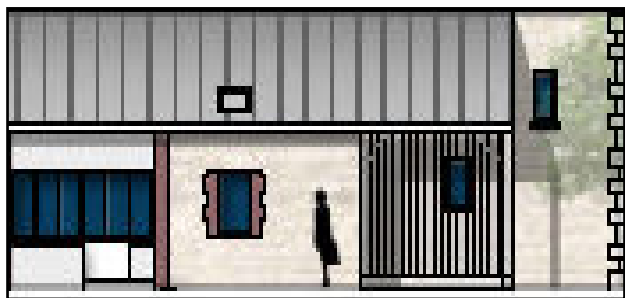


# PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE<sup>(1)</sup>



## LOT C01 - BÂTIMENT C - APPARTEMENT T2 DUPLEX

Désignation	
Surface Loi Carrez	54,50 m <sup>2</sup>
Terrain	117 m <sup>2</sup>
Places de parking	2
Prix (net vendeur)	158 050 €
Prix Terrain	12 870 €
Prix (2 places de parking)	16 000 €
Frais de raccordement	7 000 €
Budget Achat Immobilier <sup>(2)</sup> (Hors frais d'agence)	193 920 €
Budget Travaux <sup>(2)</sup>	92 650 €
<b>Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de</b>	<b>286 570 €</b>

### ✓ Appartement T2 Duplex

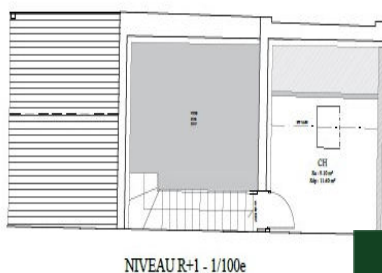
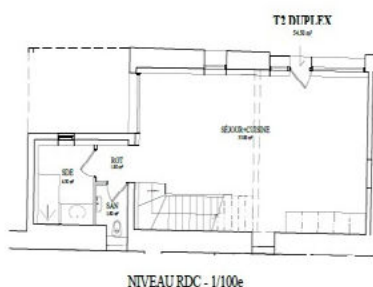
Nord-Ouest / RDC et R+1

### ✓ RDC

Séjour / Cuisine d'environ **35,80 m<sup>2</sup>**  
Un dégagement d'environ **1,80 m<sup>2</sup>**  
Un WC indépendant d'environ **1,80 m<sup>2</sup>**  
Une salle d'eau d'environ **4,50 m<sup>2</sup>**  
Un escalier accès étage

### ✓ R+1

Chambre 1 d'environ **9,10 m<sup>2</sup>**



(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'  
(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux



**Téléchargez**  
la plaquette de présentation  
sur [domabitat.com/programmes](https://domabitat.com/programmes)

## CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme  
**17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT**

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : [contact@domabitat.com](mailto:contact@domabitat.com)

[www.domabitat.com](https://www.domabitat.com)

**DOMABITAT**  
L'ART DU PATRIMOINE IMMOBILIER