

# PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE<sup>(1)</sup>



## LOT B03 - BÂTIMENT B - APPARTEMENT T3 DUPLEX

Désignation	
Surface Loi Carrez	88,80 m <sup>2</sup>
Terrain	109 m <sup>2</sup>
Places de parking	2
Prix (net vendeur)	264 520 €
Prix Terrain	11 990 €
Prix (2 places de parking)	16 000 €
Budget Achat Immobilier <sup>(2)</sup> (Hors frais d'agence)	292 510 €
Budget Travaux <sup>(2)</sup>	150 960 €
<b>Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de</b>	<b>443 470 €</b>

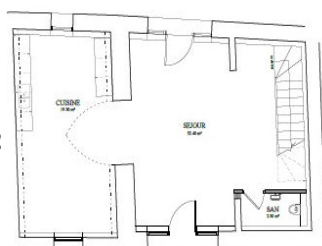
(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'  
(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux

### ✓ Appartement T3 Duplex

Avant Sud-Est / Arrière Nord-Ouest / RDC et R+C

### ✓ RDC

Séjour d'environ **32,40 m<sup>2</sup>**  
Cuisine d'environ **19,30 m<sup>2</sup>**  
Un WC indépendant d'environ **2,30 m<sup>2</sup>**  
Un escalier accès étage

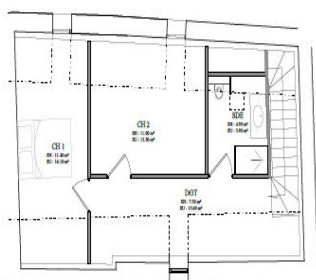


T3 DUPLEX  
88,80 m<sup>2</sup>

NIVEAU RDC - 1/100e

### ✓ R+C

Un dégagement d'environ **7,50 m<sup>2</sup>**  
Chambre 1 d'environ **11,40 m<sup>2</sup>**  
Chambre 2 d'environ **11,00 m<sup>2</sup>**  
Une salle d'eau avec WC d'environ **4,90 m<sup>2</sup>**



NIVEAU R+C - 1/100e



Téléchargez  
la plaquette de présentation  
sur [domabitat.com/programmes](http://domabitat.com/programmes)

## CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme  
**17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT**

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : [contact@domabitat.com](mailto:contact@domabitat.com)

[www.domabitat.com](http://www.domabitat.com)

