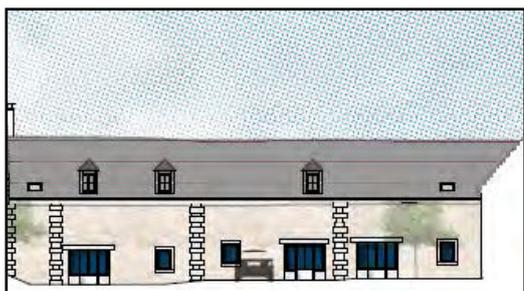
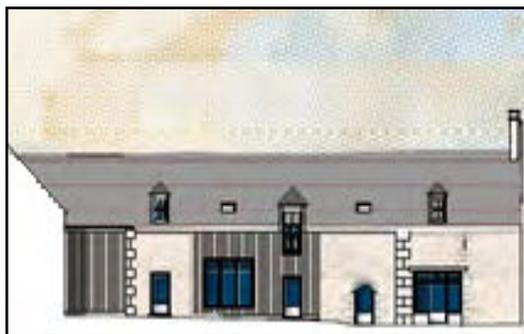


PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE⁽¹⁾



LOT B01 - BÂTIMENT B - APPARTEMENT T2 DUPLEX

| Désignation | |
|---|----------------------|
| Surface Loi Carrez | 62,30 m ² |
| Terrain | 56 m ² |
| Places de parking | 2 |
| Prix (net vendeur) | 180 670 € |
| Prix Terrain | 6 160 € |
| Prix (2 places de parking) | 16 000 € |
| Frais de raccordement | 7 000 € |
| Budget Achat Immobilier ⁽²⁾ (Hors frais d'agence) | 209 830 € |
| Budget Travaux ⁽²⁾ | 105 910 € |
| Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de | 315 740 € |

(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'

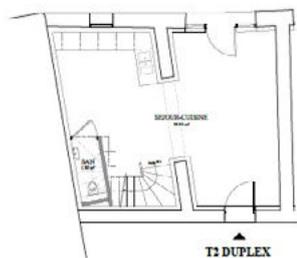
(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux

✓ Appartement T2 Duplex

Avant Sud-Est / Arrière Nord-Ouest / RDC et R+C

✓ RDC

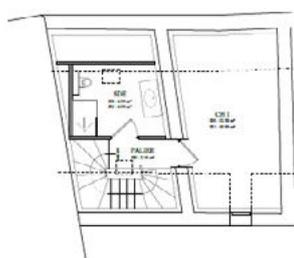
Séjour / Cuisine d'environ **38,80 m²**
Un WC indépendant d'environ **1,80 m²**
Un escalier accès étage



NIVEAU RDC - 1/100e

✓ R+C

Un palier d'environ **2,10 m²**
Chambre 1 d'environ **12,30 m²**
Une salle d'eau avec WC d'environ **6,30 m²**



NIVEAU R+C - 1/100e



Téléchargez
la plaquette de présentation
sur domabitat.com/programmes

CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme
17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : contact@domabitat.com

www.domabitat.com

DOMABITAT
L'ART DU PATRIMOINE IMMOBILIER

