

# PROGRAMME IMMOBILIER ÉLIGIBLE AU DISPOSITIF D'AIDES D'ÉTAT À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE<sup>(1)</sup>



## LOT A02 - BÂTIMENT A - APPARTEMENT T2 DUPLEX

Désignation	
Surface Loi Carrez	51,10 m <sup>2</sup>
Places de parking	2
Prix (net vendeur)	148 190 €
Prix (2 places de parking)	16 000 €
Frais de raccordement	7 000 €
Budget Achat Immobilier <sup>(2)</sup> (Hors frais d'agence)	171 190 €
Budget Travaux <sup>(2)</sup>	86 870 €
<b>Soit un Achat Immobilier + Travaux pour un budget total de</b>	<b>258 060 €</b>

(1) Aides accordées sous réserve d'acceptation de votre dossier par les organismes d'Etat agréés en suivant le parcours France Renov'  
(2) Offre packagée et indivisible : Bien immobilier + Marché de travaux

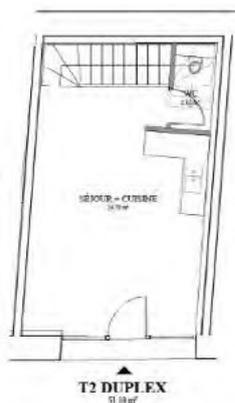
### ✓ Appartement T2 Duplex

Nord-Est RDC et R+1

### ✓ RDC

Séjour / Cuisine d'environ **24,70 m<sup>2</sup>**  
Un WC indépendant d'environ **2,10 m<sup>2</sup>**  
Un escalier accès étage

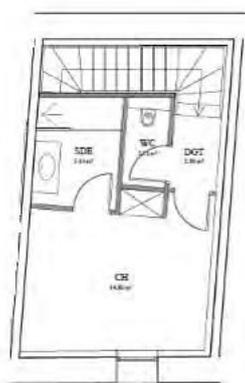
NIVEAU RDC - 1/100e



### ✓ R+1

Un dégagement d'environ **2,30 m<sup>2</sup>**  
Chambre d'environ **14,80 m<sup>2</sup>**  
Une salle d'eau d'environ **5,10 m<sup>2</sup>**  
Un WC indépendant d'environ **2,10 m<sup>2</sup>**

NIVEAU R+1 - 1/100e



**Téléchargez**  
la plaquette de présentation  
sur [domabitat.com/programmes](http://domabitat.com/programmes)

## CONTACTEZ-NOUS

Adresse du programme  
**17 RUE DE LA CROIX - 95650 GÉNICOURT**

Téléphone : **+33 (0) 1 34 30 00 66**

E-mail : [contact@domabitat.com](mailto:contact@domabitat.com)

[www.domabitat.com](http://www.domabitat.com)

**DOMABITAT**  
L'ART DU PATRIMOINE IMMOBILIER

RE 2020

RGE

CEE Les certificats d'économies d'énergie

CONSUEL